

На основу члана 11. став 4. Закона о водама (“Службени гласник Републике Српске”, бр. 50/06, 92/09, 121/12 и 74/17) и члана 82. став 2. Закона о републичкој управи (“Службени гласник Републике Српске”, бр. 118/08, 11/09, 74/10, 86/10, 24/12, 121/12, 15/16, 57/16 и 31/18), министар пољопривреде, шумарства и водопривреде, уз сагласност Владе Републике Српске, доноси

ПРАВИЛНИК О ИЗМЈЕНАМА И ДОПУНИ ПРАВИЛНИКА О УСЛОВИМА И НАЧИНУ ДАВАЊА У ЗАКУП ВОДНОГ ЗЕМЉИШТА

Члан 1.

У Правилнику о условима и начину давања у закуп водног земљишта (“Службени гласник Републике Српске”, број 105/17) у члану 6. став 3. мијења се и гласи:

“(3) Уз захтјев се прилаже сљедећа документација:

1) за физичка лица:

1. копија личне карте,

2. копија катастарског плана,

3. посједовни лист или лист непокретности за катастарску парцелу за коју се подноси захтјев,

4. земљишнокњижни уложак за катастарску парцелу за коју се подноси захтјев,

5. ситуација терена са уцртаним границама катастарске парцеле и површином водног земљишта које је предмет закупа и

6. увјерење о измиреним пореским обавезама;

2) за правна лица и предузетнике:

1. рјешење о упису у регистар привредних субјеката, односно рјешење о упису у регистар предузетника или други одговарајући регистар и јединствен идентификациони број пореског обvezника,

2. копија катастарског плана,

3. посједовни лист или лист непокретности за катастарску парцелу за коју се подноси захтјев,

4. земљишнокњижни уложак за катастарску парцелу за коју се подноси захтјев,

5. ситуација терена са уцртаним границама земљишне честице и површином водног земљишта које је предмет закупа,

6. урбанистичко-технички услови за објекте из члана 3. овог правилника и

7. увјерење о измиреним пореским обавезама.”.

Послије става 4. додаје се нови став 5, који гласи:

“(5) Прије достављања захтјева са документацијом у складу са ставом 4. овог члана, Министарство утврђује да ли је захтјев потпун, те у случају да утврди да захтјев није потпун, тражи од подносиоца захтјева његову допуну у року од седам дана од дана обавјештавања подносиоца о томе.”.

Члан 2.

У члану 7. став 1. мијења се и гласи:

“(1) У поступку давања водног земљишта у закуп Јавна установа обавља сљедеће стручне послове:

1) утврђује чињенично стање на локацији која је предмет захтјева за коришћење водног земљишта путем закупа и испуњеност услова из члана 6. овог правилника и

2) сачињава мишљење о оцјени испуњености услова за давање у закуп водног земљишта у року од 30 дана од дана пријема захтјева са документацијом.”.

У ставу 2. број: “3” замјењује се бројем: “2”.

Члан 3.

Члан 11. мијења се и гласи:

“(1) С циљем јавног интереса и уједначавања услова за давање у закуп водног земљишта, висина годишње накнаде за закуп зависи од врсте објекта или активности за коју се користи јавно водно добро и утврђује се за:

1) постављање привремених објеката..... 5,00 KM/m²,

2) изградњу водних објеката (рибњака, водозахвата за водоснабдијевање или наводњавање и слично)..... 10,00 KM/m²,

3) изградњу МХЕ инсталисане снаге до 250 kW и постављање телекомуникационих уређаја..... 40,00 KM/m²,

4) обављање пољопривредне производње... 0,10 KM/m²,

5) спортске клубове, туристичке организације и институције које се баве културом за обављање активности из своје надлежности 2,50 KM/m²,

6) постављање рекламираних уређаја и предмета 50,00 KM/m²,

7) обављање сезонског угоститељства (љетне баште и слично)..... 10,00 KM/m²,

8) плантажни узгој шумских врста дрвећа.... 0,10 KM/m²,

9) полагање инсталационих водова (оптички, кабловски водови, водоводне цијеви, гасоводи и друго), једнократно 5,00 KM/m².

(2) Накнаду из става 1. овог члана корисник је дужан да уплати у року од 15 дана од дана закључења уговора, односно 30 дана прије истека рока од годину дана за сваку наредну годину закупа.

(3) Накнада из става 1. овог члана не може бити мања од 100 KM.”.

Члан 4.

Овај правилник ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у “Службеном гласнику Републике Српске”.

Број: 12.07-337-391/17

31. августа 2018. године

Бањалука

Министар,

Др Стево Мирјанић, с.р.